

P.G.T.
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

Servizio Urbanistica e del Sistema Informativo Territoriale

UFFICIO DI PIANO

Responsabile Tecnico Scientifico
Arch. Giuseppe Barra

Responsabile Redazione VAS
Arch. Giorgio Balzzone

Responsabile Direttivo Tecnico U.P.
Arch. Gabriella Segnanfredo

ESPERTI DI SETTORE

Arch. Silvio Gobbi - Mobilità e Reti
Dott. Mario Lolli - Geologo

Dott. Alessandro Nicoloso - Agronomo
Forestale

PRASSICOOP - Pianificazione Commerciale

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Graziano Magni

SINDACO
Maurizio Leorato



Carta dei vincoli territoriali

Delibera di Adozione n° 48 del 20.12.2013

Delibera di Approvazione n° 22 del 20.06.2014

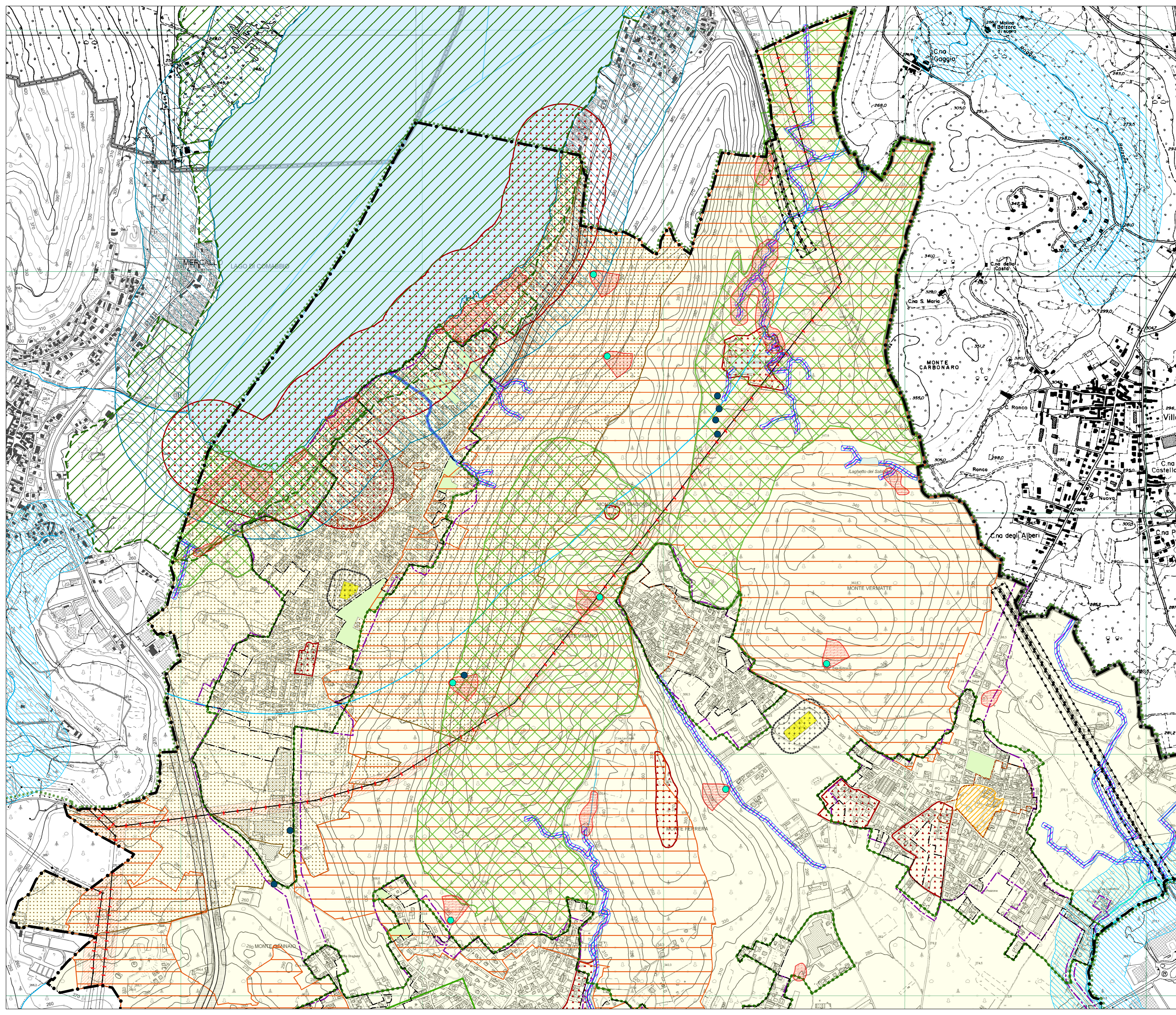
PARERE di Compatibilità P.T.C.P.

Provincia di Varese - Deliberazione
n° 121 del 18.04.2014

SCALA 1:5.000

DATA: GIUGNO 2014

DP A 4 a



Legenda

- Confine comunale
- Laghi
- ▨ Perimetro Iniziativa Comunale proposta
- ▨ Perimetro tessuto urbano consolidato
- ▨ Perimetro centro storico e nuclei di antica formazione
- ▨ Parco Lombardo della Valle del Ticino
- ▨ Zone Botanico Forestali Parco del Ticino
- Siti Interesse Comunitario (S.I.C.)**
- ▨ "Brughiera del Vignano" Cod. IT2010010
- ▨ "Lago di comabbio" Cod. IT2010008
- ▨ "Palude Brabbia" Cod. IT2010007
- ▨ "Paludi di Arsago" Cod. IT2010011
- Vincoli - Fasce di rispetto - Ambiti tutelati**
- ▨ Area di rispetto archeologico
- ▨ Vincolo artistico/storico ai sensi della L. 1089/39 (D.M. per i Beni Culturali e Ambientali del 08/07/1991)
- ▨ Collettore circunquale
- ▨ Fascia di rispetto collettore circunquale
- Pozzi ad uso idropotabile
- Sorgenti e emergenze idriche
- ▨ Fascia di rispetto pozzi ad uso idropotabile
- ▨ Classe di fattibilità geologica iv - Fattibilità con gravi limitazioni
- ▨ Fascia 1 km lago
- ▨ area depuratori
- ▨ Fascia di rispetto 100 m depuratori
- ▨ Zona di rispetto ferroviario
- ▨ Centro abitato
- ▨ Zona di rispetto stradale
- ▨ Linea alta tensione pensile
- ▨ Fascia rispetto prima approssimazione linea alta tensione pensile
- Antenne telefonia radiomobile
- ▨ Vincolo 150 m fiumi SIBA
- ▨ Vincolo 300 m laghi SIBA
- ▨ Reticolo idrico principale
- ▨ Fascia di rispetto Reticolo Idrico Principale
- ▨ Reticolo idrico minore
- ▨ Fascia di rispetto Reticolo Idrico Minore
- ▨ Vincolo idrogeologico
- ▨ Area cimiteriale
- ▨ Zone e limite di rispetto cimiteriale
- ▨ amb_tras
- Vincolo paesaggistico**
- ▨ Vincolo ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i.
- ▨ Vincolo ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettera d) del D.Lgs. n° 42/2004 (D.M. del 16/02/1972) e s.m.i.
- ▨ Vincolo di tutela ex D.Lgs. 490/99, D.M. 13/05/80
- Zone di tutela Piano di rischio aeroportuale**
- ▨ Zona di tutela A
- ▨ Zona di tutela B
- ▨ Zona di tutela C
- ▨ Parte delle Zone di tutela A ricadenti nel sedime aeroportuale
- Rischio incidente rilevante
- ▨ Rete Gas SNAM